

ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ Α.Ε. - LOCAL INSURANCE AGENCY S.A.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ

ΑΡ. ΜΑΕ 54490/02/Β/03/76

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Ποσά κλειομ. χρήσης 2012	Ποσά προηγ. χρήσης 2011
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>								
1. Έξοδα ίδρυσεως και πρώτης εγκ/σης	4.535,89	4.535,89	0,00	4.535,89	4.393,09	142,80		
<b>Γ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ</b>								
III. Λοιπές χρημ/κες επενδύσεις								
1. Μετοχές και άλλοι τίτλοι μεταβλητής απόδοσης και μερίδια αμοιβ. κεφαλαίων			297.740,15			253.725,75		
Μείον : Προβλέψεις υποτιμήσεως χρεογράφων			63.308,94			59.612,94		
			234.431,21			194.112,81		
<b>Ε. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>								
I. Απαιτήσεις από πρωτασφαλιστικές δραστηριότητες								
1. Χρεώστες ασφαλιστρων			55.136,68			88.087,03		
2. Επιταγές εισπρακτέες			1.019,43			1.387,22		
			56.156,11			89.474,25		
II Λοιπές Απαιτήσεις								
1. Χρεώστες διαφοροι			19.527,81			54.361,12		
<b>Σύνολο (ΕΙ+ΕΙΙ)</b>			75.683,92			143.835,37		
<b>ΣΤ. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>								
I. Εξοπλισμός								
1. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6.147,31	5.023,03	1.124,28	6.147,31	4.626,97	1.520,34		
II. Χρηματικά Διαθέσιμα								
1. Ταμείο			1.219,88			11.952,76		
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			30.650,46			18.070,61		
			31.870,34			30.023,37		
<b>Σύνολο (ΣΤ Ι+ΣΤ ΙΙ)</b>			32.994,62			31.543,71		
<b>Ζ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>								
3. Λοιπα έξοδα επομένων χρήσεων			435,35			435,35		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Ε+ΣΤ+Ζ)</b>			343.545,10			370.070,04		
<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>								
<b>I. Μετοχικό κεφάλαιο</b>								
(23.795 μετοχές των 3,00 Ευρώ)								
1. Καταβλημένο							71.385,00	71.385,00
<b>IV. Αποθεματικά κεφάλαια</b>								
1. Τακτικό Αποθεματικό							12.912,00	9.103,85
1α. Ζημίες εκ πωλήσεως και αποτι/σεως συμ/χων & χρεογράφων (αρ.38 Ν.2238/94)							-63.308,94	-59.612,94
3. Ειδικά αποθεματικά							0,00	1.954,98
4. Έκτακτα Αποθεματικά							74.000,00	0,00
							23.603,06	-48.554,11
<b>V. Αποτελεσματα εις νέον</b>								
Υπόλοιπο κερδών εις νέον							662,63	5.077,98
Κέρδη μη πραγματικά προκύπτοντα από εφαρμογή φορολ. διατάξεων (αρ.38 Ν.2238/94)							63.308,94	59.612,94
							63.971,57	64.690,92
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)</b>							158.959,63	87.521,81
<b>Ζ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>								
I. Υποχρ/σεις από πρωτασφαλιστικές δραστηριότητες								
1. Ασφαλιστικές εταιρίες							66.594,84	59.949,14
2. Δικαιούχοι προμηθειών παραγωγής							1.090,42	589,76
3. Πράκτορες & συνεργ. πωλ. τρεχ/νοι λογ/σμοί							4.225,51	2.812,88
4α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)							3.301,23	9.901,10
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΖΙ)</b>							75.212,00	73.252,88
<b>V. Λοιπές Υποχρεώσεις</b>								
1. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη							5.051,27	98.103,81
3. Μερίσματα πληρωτέα							99.327,50	108.661,27
4. Πιστωτές διάφοροι							4.994,70	2.530,27
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΖΥ)</b>							109.373,47	209.295,35
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΖΙ+ΖΥ)</b>							184.585,47	282.548,23
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Ζ)</b>			343.545,10			370.070,04	343.545,10	370.070,04

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**  
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011		Ποσά κλειομ. χρήσης 2012	Ποσά προηγ. χρήσης 2011
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>						
Κύκλος εργασιών (ασφαλ. προμήθειες)			143.594,38	237.144,76	95.203,67	169.145,53
ΜΕΙΟΝ :Κόστος πωλήσεων			17.807,15	15.658,30	5.077,98	2.248,29
Μικτά αποτελέσματα(κέρδη)εκμεταλλεύσεως			125.787,23	221.486,46	3.696,00	46.784,19
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00			0,00	105.932,63	218.178,01
Έσοδα επενδύσεων	0,00	0,00		6.020,00	-21.810,87	-43.379,04
Μείον:						
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			26.827,71	10.219,89	84.121,76	174.798,97
3. Χρεωστικοί τίκοι & συναφή έξοδα			175,91	130,20		
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως			98.783,61	217.156,37		
<b>Μείον:</b>						
1. Προβλέψεις υποτιμ. συμ/χων & χρεογρ.	3.696,00			46.784,19		
2. Έξοδα & Ζημίες συμμ. & χρεογρ.	0,00	3.696,00		255,50		
<b>Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως</b>			95.087,61	170.116,68		
<b>II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	53,39		0,00		3.808,15	6.765,82
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	139,66	193,05	18,01	18,01	1.954,98	44.992,71
Μείον 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	5,36		989,16		0,00	69.223,29
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	71,63	76,99	116,06	989,16	0,00	1.954,98
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			95.203,67	169.145,53	74.000,00	0,00
					662,63	5.077,98
<b>ΜΕΙΟΝ</b>						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		538,86		824,46	3.696,00	46.784,19
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		538,86		824,46	84.121,76	174.798,97
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΙΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>			95.203,67	169.145,53		

Πειραιάς, 24 Απριλίου 2013

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΧΟΣ**  
ΑΔΤ Σ 700539

**ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΖΑΧΟΥ**  
ΑΔΤ Χ 062807

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΑΜΠΑΚΟΣ**  
ΑΔΤ Ν 086645

**ΙΑΚΩΒΟΣ ΓΙΑΚΟΥΜΗΣ**  
ΑΔΤ ΑΕ 088603

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ -LOCAL INSURANCE AGENCY S.A.»**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ Α.Ε. - LOCAL INSURANCE AGENCY S.A.» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012 την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ Α.Ε. - LOCAL INSURANCE AGENCY S.A.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

**Θέματα Έμφασης :** Εμφιστούμε την προσοχή σας: α) στη παρ. 7γ του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα ότι μέχρι σήμερα δεν έχουν εξετασθεί ακόμη από τις φορολογικές αρχές, οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2010 έως και 2012 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσausήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η εταιρεία δεν σχημάτισε οποιαδήποτε πρόβλεψη σε σχέση με το θέμα αυτό και β) η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, με απόφαση που λαμβάνεται από μετόχους που εκπροσωπούν ποσοστό 70% τουλάχιστον, του μετοχικού κεφαλαίου και των ψήφων. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα ανωτέρω θέματα.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 26 Απριλίου 2013  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΠ. ΧΑΤΖΗΛΑΚΟΣ**  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15221



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257, Αθήνα  
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125